

地域型グリーン化事業補助金対象住宅

補助金165万円

# 家計にやさしいゼロ・エネハウス

## こだわりの平屋注文住宅 完成見学会!!

2日間限定

7/29 ± 30日

am10:00~pm5:00 御施主様のご厚意により、見学会を開催いたします。

今、人気の平屋住宅! 人気の理由は…

- ワンフロアだから、階段の上下移動がなく、掃除や家事もラクラクです。～リビング・寝室・浴室もフラットな動線で負担がすくない～
- ワンフロアなので、思い思いにすごしていても家族の気配を感じながら生活できる安心感があります。～ほどよい広さで、段差のないバリアフリー～

### パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー × 光冷暖

「地震に強い家」パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーと「風のない冷暖房」光冷暖システムを使用したゼロ・エネ住宅です。

真夏に「光冷暖」を体感できる 絶好のチャンスです!

光冷暖システムとは、ラジエーターの表面と壁・天井に聖石セラミックを活用し、光エネルギーにより体感温度をコントロールして、快適な空間をキープするシステムです。



▲実際の構造写真 木と鉄の複合梁(テクノビーム)の様子

BELSでは同じ計算法に則って一次エネルギー消費量を計算します。消費者にとっては省エネ性能という「モンスン」で建物の「燃費」を比較できるメリットがあります。こちらの住宅は星5つです。



step 1 ラジエーターから遠赤外線放放射

step 2 壁・天井に遠赤外線が共振・共鳴

step 3 熱を与え熱を奪う

step 4 共振・共鳴効果でほかの部屋でも快適

夏は「さらりとした涼しさ」冬は「ふわりとした温かさ」風もなく、埃もたたく、運転音もしない室内空間は体にやさしい心地よさ

### ゼロ・エネハウスとは?

省エネと創エネ(太陽光発電など)を組み合わせ、エネルギーの収支をゼロにする住宅のこと



最小限のエネルギー消費で済むように、たてものの断熱性能も高めているので、夏も冬も快適です!



なぜ、今ゼロ・エネハウス(ZEH)なの? というところ…

- 1. 電力不安**  
わたしたちは大きな災害の発生で“停電”して、災害時に“電気が使えない”という経験をしました。  
→使う電気を自給自足できれば あんしんです。
- 2. 電気料金の値上がり**  
東日本大震災以降、電気料金には、火力発電の燃料の原油・液化天然ガス・石炭の調達の価格変動を電気料金に反映する制度が導入されています。円安や消費税増税などがあれば今後も上がる可能性があります。  
→高い電気を買わずに、余ったら売ることが出来ます。
- 3. ストップ温暖化**  
発展途上国のエネルギー消費量の拡大により、温室効果ガスの排出量が増加して、気候が温暖化しています。気候変動を抑えるため温室効果ガスの排出量の大幅削減が急務です。

国では、「2020年までに標準的な新築住宅で、2030年までに新築住宅の平均でZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの実現を目指す」としています。

### 他にも見どころいっぱい!

#### 奥様必見!

毎日の家事を手助けする家事ラク動線。

#### 玄関収納

まるでウォークインクローゼットのようなシューズクローク。

#### つながる和室

LDKの畳スペースとつなげて使えます。廊下からも入れます。

#### ゆったり広々

バスルーム・トイレ・ホール・廊下・ウォークインクローゼット。

資料請求・お問い合わせは

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

# 株式会社 さいとう建設

●建設業許可/秋田県知事(般-28)第10172号 ●宅建業許可/秋田県知事(2)第2078号  
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ●(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

〒019-1301 秋田県仙北郡美郷町野荒町字籾林後326

美郷町 さいとう建設

検索

TEL.0182-37-3737



見学会会場



会場: 大仙市協和上淀川字中嶋 (大曲消防署協和分署近く)